

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

### Článok I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:**

Obec Veľké Úľany

Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany

IČO: 00306282

DIČ : 2021006768

Bankové spojenie : VÚB , a.s.

IBAN : SK72 0200 0000 0038 7351 2455

Zastúpená: Ing. František Gógh, DBA, starosta obce

**Zhotoviteľ:**

Buant s.r.o.

Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda

Marian Bugár, konateľ

IČO : 46615181

DIČ : 2023471637

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa

IBAN : SK94 0900 0000 0050 2760 4632

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“.

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s názvom „**Rozvoj regionálneho športu v obci Veľké Úľany – výstavba multifunkčného ihriska**“ podľa schválenej projektovej dokumentácie z marca 2025, ktorú vypracoval Ing. arch. Viktor Becker – B-PROJEKT spol. s.r.o., Kpt. Jaroša č. 27, 927 01 Šaľa a oceneného výkazu výmer prác a dodávok v súlade so všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na daný druh diela a s podmienkami dohodnutými v tejto

zmluve a jej prípadných dodatkoch. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi a ich prílohami, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

### **Článok III.**

#### **Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena diela je stanovená ako pevná a neprekročiteľná v zmysle výsledku verejného obstarávania.
2. Cena diela zahŕňa všetky náklady potrebné na riadne vykonanie diela vrátane všetkých poplatkov, daní a dopravy.
3. Platby budú realizované v zmysle vystavených faktúr na základe odsúhlasených pracovných etáp a v súlade s metodikou MIRRI pre program Slovensko 2021 – 2027, na základe schválených žiadostí o platbu po odsúhlasení monitorovacím orgánom.
4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti, objednávateľom.

### **Článok IV.**

#### **Lehota a miesto plnenia**

1. Dielo sa uskutoční v lehote od 12/2025 do 09/2026. Trvanie celkovo 10 mesiacov.
2. Miestom plnenia je Obec Veľké Úľany, parcely č. 1109/3, 1110/2, k. ú. Veľké Úľany.
3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na nedodržanie termínov plnenia.

### **Článok V.**

#### **Záruka a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť všetky vady zistené na diele.

3. V prípade neodstránenia vady v primeranej lehote je objednávateľ oprávnený zabezpečiť jej odstránenie na náklady zhotoviteľa.

## **Článok VI. Zmluvné pokuty a sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Za nesplnenie sociálnych alebo environmentálnych podmienok podľa článku VII sa uplatní zmluvná pokuta vo výške 2 000 € za každé porušenie.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

## **Článok VII. Sociálne a environmentálne podmienky plnenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela:
  - zapojiť minimálne [4] znevýhodnených osôb podľa zákona č. 5/2004 Z. z.,
  - uplatniť environmentálne opatrenia: LED svietidlá s účinnosťou min. 120 lm/W, recykláciu stavebného odpadu min. 50 %, použitie lokálnych alebo recyklovaných materiálov do 100 km.
2. Nesplnenie týchto povinností sa považuje za porušenie zmluvy a zakladá nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu podľa článku VI.

## **Článok VIII. Kontrola a audit**

1. Zhotoviteľ je povinný umožniť výkon kontroly, dohľadu a auditu orgánom EÚ a SR v súlade s pravidlami programu Slovensko 2021 – 2027.
2. Povinnosť súčinnosti trvá po celú dobu platnosti zmluvy a po dobu archivácie podľa platných predpisov.

**Článok IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, pričom účinnosť je odložená a nastane až po schválení a podpísaní zmluvy o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR.
2. Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe a podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom.
3. Prípadné zmeny alebo dodatky musia mať písomnú formu.
4. Zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 546/2010 Z. z. o zverejňovaní zmlúv.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy uvedené v súťažných podkladoch.

Vo Veľkých Úľanoch dňa 8.12.2025

Za objednávateľa:  
Ing. František Gógh, DBA  
Starosta obce Veľké Úľany

Podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente

Za zhotoviteľa:  
.....  
štatutárny zástupca

**Buant s.r.o.**  
Hlavná 1538/31  
929 01 DUNAJSKÁ STREDA  
IČO: 46 615 181 DIČ: 2023/71637  
IČ DPH: SK2023-471627



.....  
štatutárny zástupca

Podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente

Prílohy :

1. Výkaz výmer – rozpočet
2. Kritéria