

Poistná zmluva č. 2410055351

Poist'ovateľ

Generali Poist'ovňa, pobočka poist'ovne z iného členského štátu

IČO: 54 228 573,

so sídlom Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka č.: 8774/B, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Tomáš Balla, funkcia: manažér odboru korporátnych rizík

Meno a priezvisko: Ing. Jana Jánošová, funkcia: underwriter

a

Poistník/Poistený* Obec Veľké Úľany

Hlavná 578/9, 925 22 Veľké Úľany, Slovenská republika

IČO: 00306282, IČ DPH: SK2021006768

Zapísaná v Štatistickom registri organizácií

Hlavná podnikateľská činnosť: 8411 - Všeobecná verejná správa

Bankové spojenie: SK66 0200 0000 0000 2022 4132

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. František Gógh, DBA, funkcia: starosta

dátum narodenia: 07.05.1963, adresa pobytu: Pionierska 1408/28, 925 22 Veľké Úľany

štátna príslušnosť: SVK

E-mailová adresa: ekonomka@velkeulany.sk

*údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov túto **poistnú zmluvu** (ďalej len "zmluva").

I. Úvodné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poist'ovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

II. Doba trvania poistenia

Poistenie podľa tejto zmluvy začína dňa 01.07.2026, 00:00 hod. a je dojednané na dobu neurčitú.

ČASŤ 1. POISTENIE STAVIEB A HNUTEĽNÝCH VECÍ

1.1 Poistené veci, Poistná suma, Spoluúčasť

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistené veci:

P.č.	Poistené veci	Poistná suma v EUR	Spoluúčasť v EUR
1.1	Stavby podľa Prílohy č. 1	44.246.029,00	200,00
1.2	Stavby podľa Prílohy č. 1: Kalvária	400.000,00	10% min. 500,00
1.3	Stavby podľa Prílohy č. 2: Zastávky	180.000,00	10% min. 200,00
1.4	Stavby podľa Prílohy č. 1: Ihriská	75.000,00	10% min. 200,00
1.5	Stavby - Verejné osvetlenie	80.000,00	10% min. 200,00

2.1	Inžinierske stavby (CECR): cyklotrasa I., II., III. a IV. etapa) podľa Prílohy č. 1	1.939.000,00	10% min. 1.000,00
2.2	Inžinierske stavby (CECR): centrálňa zóna obce) podľa Prílohy č. 1	1.000.000,00	10% min. 1.000,00
3.1	Súbor hnutelných vecí okrem nižšie uvedených	1.666.000,00	200,00
3.2	Hnutelné veci - lavičky	12.000,00	10% min. 200,00
3.3	Hnutelné veci - Kameraný systém	25.000,00	10% min. 200,00
	Celkom	49.623.029,00	

Poistenie sa nevzťahuje na fotovoltické zariadenia (okrem dvoch zariadení inštalovaných na zastávkach – podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy), batériové úložiská, nabíjačky batérií.

1.2 Poistná hodnota poistených vecí

Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 1.1 tejto časti zmluvy pod p.č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4., 1.5, 2.1, 2.2, 3.1., 3.2., 3.3. sa dojednáva na nové hodnoty, ktoré na vlastnú zodpovednosť stanovil poisťník.

1.3 Rozsah poistenia, Spoluúčasť

1. Poistenie vecí uvedených v článku 1.1 uvedených pod p. č. 1.1 a 3.1 tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistné nebezpečenstvá:

P.č.	Poistné nebezpečenstvá
1.	Požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla; dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk (FLEXA+)
2.	Víchrice, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, tiaž snehu (EC)
3.	Záplava, povodeň, zemetrasenie (CAT)
4.	Voda unikajúca z vodovodných zariadení (VODA)
5.	Búrliivý vietor
6.	Rozbitie skla
7.	Vandalizmus na poistenej veci Stavba a/alebo súbor stavieb

2. Poistenie vecí uvedených v článku 1.1 uvedených pod p. č. 3.1 tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistné nebezpečenstvá:

P.č.	Poistné nebezpečenstvá
1.	Požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla; dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk (FLEXA+)
2.	Víchrice, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, tiaž snehu (EC)
3.	Záplava, povodeň, zemetrasenie (CAT)
4.	Voda unikajúca z vodovodných zariadení (VODA)

3. Poistenie vecí uvedených v článku 1.1 uvedených pod p. č. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.1, 2.2, 3.2 3.3 tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistné nebezpečenstvá:

P.č.	Poistné nebezpečenstvá
1.	Požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla; dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk (FLEXA+)
2.	Víchrice, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, tiaž snehu (EC)
3.	Záplava, povodeň, zemetrasenie (CAT)
4.	Rozbitie skla
5.	Vandalizmus na poistenej veci Stavba a/alebo súbor stavieb

- 1.4 Limity plnenia podľa bodu 41. písm. a) VPP**
- Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva s nasledovnými limitmi plnenia poisťovateľa:
- | | |
|----------------|---|
| 15.000.000 EUR | pre poistné nebezpečenstvo alebo skupinou poistných nebezpečenstiev EC a CAT, max. 30% z poistnej sumy stavby |
| 1.000.000 EUR | pre poistné nebezpečenstvo VODA |
| 10.000 EUR | pre poistné nebezpečenstvo rozbitie skla pre predmety |
| 30.000 EUR | pre poistné nebezpečenstvo vandalizmus |
| 30.000 EUR | pre poistné nebezpečenstvo búrlivý vietor |
- 1.5 Miesto poistenia**
1. Obec Veľké Úľany – podľa Prílohy č. 1
- 1.6 Osobitné dojednanie**
1. **Umelecké, umelecko-remeselné a historické diela**
Poistenie dojednané touto zmluvou sa nevzťahuje na poškodenie, zničenie a stratu umeleckých, umelecko-remeselných alebo historických diel, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom poistenej stavby (sochy, plastiky, fresky, rezby a pod.). Pokiaľ však tieto diela majú tiež iný než estetický význam (sú napr. konštrukčnými prvkami poistenej stavby), poskytne za ne poisťovateľ v prípade poškodenia, zničenia alebo straty, plnenie až do výšky zodpovedajúcej nákladom na opravu alebo znovuzriadenie bežného konštrukčného prvku poistenej stavby plniaceho rovnakú funkciu. Poistenie sa taktiež nevzťahuje na zmenšenie alebo stratu umeleckej alebo historickej hodnoty stavby alebo jej časti v dôsledku poistnej udalosti.
2. **Povodeň a záplava**
Poistenie sa nevzťahuje na škodu vzniknutú poistnými nebezpečenstvami povodeň alebo záplava, ktorých príčinou bola 20-ročná alebo „menej-ročná“ voda, vychádzajúca z údajov hydrometeorologického ústavu.
- 1.7 Poistné za ČASŤ 1. zmluvy**
- Ročné poistné za ČASŤ 1. tejto zmluvy predstavuje **15.437,00 EUR**.

ČASŤ 2. POISTENIE HNUTEĽNÝCH VECÍ – KRÁDEŽ VLÁMANÍM, LÚPEŽ

- 2.1 Poistené veci, Poistná suma, Spoluúčasť**
- Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistené veci:
- | P.č. | Poistené veci | Poistná suma v EUR |
|------|---|--------------------|
| 1. | Súbor Hnuteľných vecí* | 10.000,00 |
| 2. | Stavebné súčasti a príslušenstvo budov – na 1. riziko | 10.000,00 |
| | Celkom | 20.000,00 |
- **Poistenie vecí uvedených v čl. 2.1 tejto časti zmluvy pod p. č. 1 sa dojednáva ako zlomkové poistenie.
Poistenie sa nevzťahuje na fotovoltické zariadenia, batériové úložiská, nabíjačky batérií.
- 2.2 Poistná hodnota poistených vecí**
- Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 2.1 tejto časti zmluvy pod p.č. 1 sa dojednáva na nové hodnoty, ktoré na vlastnú zodpovednosť stanovil poisťník.
Poistenie vecí poistených na 1. riziko sa dojednáva na nové hodnoty.
- 2.3 Rozsah poistenia, Spoluúčasť**
- Poistenie vecí uvedených v článku 2.1 tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistné nebezpečenstvá:
- | P.č. | Poistné nebezpečenstvá | Spoluúčasť v EUR |
|------|--|------------------|
| 1. | Krádež vlámaním, lúpež | 200,00 |
| 2. | Vandalizmus pre poistené veci uvedené v článku 2.1 tejto časti zmluvy pod p.č. 1 a 2 | 200,00 |

- 2.4 Limity plnenia podľa bodu 41. písm. a) VPP** Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva s nasledovnými limitmi plnenia poisťovateľa:
10.000,00 EUR pre poistené veci podľa čl. 2.1 p. č. 1.
- 2.5 Miesto poistenia** 1. Obec Veľké Úľany – podľa Prílohy č. 1
- 2.6 Osobitné dojednanie**
- Zabezpečenie pre stavebné súčasti/príslušenstvo vo vnútri budovy pre poistné nebezpečenstvo krádež vlámaním:**
Zabezpečenie pre stavebné súčasti vo vnútri budovy sa dojednáva podľa Tabuľky č. 1 Doložky K20.
Zabezpečenie pre príslušenstvo vo vnútri budovy sa dojednáva podľa Tabuľky č. 1 Doložky K20.
 - Zabezpečenie pre stavebné súčasti/príslušenstvo na vonkajšej strane budovy**
Stavebné súčasti a príslušenstvo budovy/stavby umiestnené na vonkajšej strane budovy/stavby musia byť pevne a nerozoberateľným spôsobom pripevnené k budove alebo podlahe, prípadne zabezpečené svojou polohou.
Zabezpečením svojou polohou sa rozumie také umiestnenie veci, pri ktorom odcudzenie tejto veci vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (vysúvacia plošina, rebrík, korba vozidla a pod.), alebo použitie pracovných pomôcok (kliešte, uhlová brúska a pod.).
- 2.7 Poistné za ČASŤ 2. zmluvy** Ročné poistné za ČASŤ 2. tejto zmluvy predstavuje **500,00 EUR**.

ČASŤ 3. POISTENIE STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ

- 3.1 Poistené veci, Poistná suma** Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistené veci:

P.č.	Poistené veci	Poistná suma v EUR
1.	Súbor strojných a elektronických zariadení* poistených stavieb (ucelené systémy) vo vlastníctve poisteného určené na spoločné užívanie a slúžiace výlučne poistenej stavbe vo vlastníctve poisteného – na 1. riziko	100.000,00

Predmetom poistenia nie sú / poistenie sa nevzťahuje na:

- stroje staršie ako 10 rokov; staršie stroje sú poistené, iba ak prešli generálnou opravou autorizovanou spoločnosťou.
- elektronické zariadenia staršie ako 5 rokov.
- fotovoltaické zariadenia, batériové úložiská, nabíjačky batérií.

- 3.2 Spoluúčasť** 10% min. 500,00 EUR pre škody vzniknuté na poistených veciach uvedených v čl. 3.1
- 3.3 Miesto poistenia** Obec Veľké Úľany – podľa Prílohy č. 1
- 3.4 Osobitné dojednanie**
- Z poistenia nevzniká právo na poistné plnenie za akékoľvek škody na akýchkoľvek plynových turbínach.
 - Doložka 538 - Prostriedky ochrany proti úderu blesku a prepätiu**
Dojednáva sa, že poisťovateľ poskytne poistenému poistné plnenie za škody na elektronickom zariadení alebo nosičoch dát, alebo viacnákklady, spôsobené úderom blesku alebo prepätím iba, ak je poistené elektronické zariadenie vybavené prostriedkom ochrany proti úderu blesku a prepätiu a výstražným systémom, ktoré boli inštalované a udržiavané v súlade s odporúčaniami výrobcov elektronického zariadenia a prostriedkov ochrany proti úderu blesku a prepätiu.

Poistený je povinný zabezpečiť, aby prostriedky ochrany proti úderu blesku a prepätia a výstražný systém boli:

- pravidelne udržiavané kvalifikovaným pracovníkom výrobcu alebo dodávateľa,
 - prevádzkované pod dohľadom vyškoleného personálu,
 - vybavené samočinným vypínaním, ktoré spĺňa aktuálne požiadavky na elektronické zariadenia a odporúčania výrobcu.
3. Dojednáva sa, ak vznikne škoda na elektrónkach (napr. röntgénkach alebo laserových trubiciach, nie však obrazovkách v perifériách výpočtovej techniky), uzavretých diskových jednotkách a medzinosičoch obrazov (napr. selénových bubnoch) a snímačoch záznamov, poistenému vzniká právo na poistné plnenie iba v prípade, ak je škoda spôsobená požiarom alebo vodou.
4. **Doložka 523 Vylúčenie škôd vzniknutých chybnou alebo nedostatočnou klimatizáciou**

Dojednáva sa, že poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené chybnou alebo nedostatočnou klimatizáciou.

Škody, ktoré na poistených veciach z dôvodu chybnej alebo nedostatočnej klimatizácie vzniknú, sú vylúčené bez ohľadu na spolupôsobiace príčiny, s výnimkou škôd spôsobených klimatizačným zariadením, ktoré je vybavené funkčným, nezávisle pracujúcim kontrolným prístrojom, ktorý teplotu a vlhkosť priebežne preskúšava a:

- klimatizačné zariadenie ihneď odpojí alebo
- zariadenie elektronického spracovania dát kontrolovane odpojí alebo
- spustí optický a akustický poplach, umožňujúci zahájenie opatrenia smerujúce k obmedzeniu škôd, pokiaľ hodnoty teploty a vlhkosti prekročia alebo nedosiahnu prípustnú hodnotu.

Podmienkou na náhradu škôd spôsobených klimatizačným zariadením, ktoré je vybavené funkčným, nezávisle pracujúcim kontrolným prístrojom je, aby škoda na poistených zariadeniach bola spôsobená poistnými nebezpečenstvami dojednanými v poistnej zmluve.

5. **Mrázom** sa pre účely tohto poistenia rozumie teplota, pri ktorej začína mrznúť voda, alebo od nej nižšia teplota. Fyzikálne 0°C a menej.

3.5 Poistné za ČASŤ 3. zmluvy

Ročné poistné za ČASŤ 3. tejto zmluvy predstavuje **2.000,00 EUR**.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

III. Osobitné dojednanie

1. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nárokoch v spojení s úrazom, chorobou alebo smrťou, nákladoch na právnu ochranu, liečebných nákladoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalosť, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí.

Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

- a) prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie,
- a

- b) prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a
- c) samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

IV. Celkové poistné

Poistné za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje:

Poistné za ČASŤ 1. zmluvy	15.437,00 EUR
Poistné za ČASŤ 2. zmluvy	500,00 EUR
Poistné za ČASŤ 3. zmluvy	2.000,00 EUR
Poistné spolu:	17.937,00 EUR
Daň:	1.793,70 EUR
Poistné s daňou:	19.730,70 EUR

V. Splatnosť poistného

Poistné za poistné obdobie je splatné v štvrťročných splátkach nasledovne:

4.932,68 EUR	splatné ku dňu 01.07.
4.932,68 EUR	splatné ku dňu 01.10.
4.932,68 EUR	splatné ku dňu 01.01.
4.932,68 EUR	splatné ku dňu 01.04.

príslušného kalendárneho roka.

VI. Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód: SUBASKBX
konštantný symbol: 3558
variabilný symbol: 2410055351

VII. Zmluvná dokumentácia, vyhlásenia poistníka a záverečné ustanovenia

Zmluvná dokumentácia:

Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia, a teda jej neoddeliteľnou súčasťou sú nasledujúce dokumenty:

- Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 - VPP_NP_2020_v4, Doložka VR Medzinárodné sankcie a
- pre poistenie stavieb a huteľných vecí Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a huteľných vecí OUMA VPP NP 2020 - OUMA_VPP_NP_2020_v3, Doložka K20_v8, Doložka_FVT_VR_2023_v2
- pre poistenie strojných a elektronických zariadení Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie strojných a elektronických zariadení OUSE VPP NP 2020 - OUSE_VPP_NP_2020_v3, Doložka 345, Doložka Doložka 591

Vyhlásenia poistníka:

Svojim podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som všetky zmluvné dokumenty uvedené vyššie v tomto článku v časti „Zmluvná dokumentácia“ obdržal pred uzavretím poistnej zmluvy v listinnej podobe.

Svojim podpisom tejto poistnej zmluvy:

- potvrdzujem, že mi boli pred uzavretím poistnej zmluvy poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka,
- potvrdzujem, že mi v dostatočnom časovom predstihu pred uzavretím poistnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení,
- potvrdzujem, že boli overené moje identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie v priebehu uzatvárania poistnej zmluvy poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení,

- beriem na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poisťovacej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na obchodných miestach poisťovateľa,
- potvrdzujem, že dokument Informácie o spracúvaní osobných údajov som obdržal,
- potvrdzujem, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poisťovacej zmluve sú úplné a pravdivé a že som nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poisťovacej zmluvy,
- potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zodané otázky a údaje,
- potvrdzujem, že obsah poisťovacej zmluvy mi je zrozumiteľný, vyjadruje moju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poisťovaciu zmluvu podpisujem.

V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poistníka) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poisteného, ak nie je totožný s poistníkom) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

Týmto ďalej vyhlasujem, že konečný užívateľ výhod je / nie je* občanom Slovenskej republiky a nachádza sa / nenachádza sa* na zozname sankcionovaných osôb.

Ďalej svojim podpisom potvrdzujem, že všetky v tomto bode uvedené údaje sú správne a úplné a zaväzujem sa poisťovateľovi vopred oznámiť každú zmenu týchto údajov.

*nehodiace sa prečiarknuť

Záverečné ustanovenia:

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
3. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

VIII. Prílohy

- Všeobecné poisťné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 - VPP_NP_2020_v4
- Doložka VR Medzinárodné sankcie
- Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí OUMA VPP NP 2020 – OUMA_VPP_NP_2020_v3
- Príloha č. 1 – Zoznam predmetov poistenia, miesta poistenia, poisťné sumy
- Príloha č. 2 – Zoznam autobusových zastávok
- Doložka K20_v8
- Doložka_FVT_VR_2023_v2
- Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie strojných a elektronických zariadení OUSE VPP NP 2020 – OUSE_VPP_NP_2020_v3
- Doložka 345
- Doložka 591
- Informácie o spracúvaní osobných údajov

V Bratislave dňa 30.06.2026

Obec Veľké Úľany
Ing. František Gógh
konateľ



Generali Poist'ovňa,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
IČO: 64 229 572

Generali Poist'ovňa,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Ing. Tomáš Balla
manažér odboru korporátnych rizík

Generali Poist'ovňa,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Ing. Jana Jánošová
underwriter

¹Konečným užívateľom výhod

- (1) je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,

Underwriter: Ing. Jana Jánošová
Sprostredkovateľ: Generali Slovenská distribúcia, a.s.

tel: +421 907 701 283
tel: +421 907 870 206

e-mail: [jana.janosova](mailto:jana.janosova@generalislovakia.sk)
e-mail: [dominika.kumancik](mailto:dominika.kumancik@generalislovakia.sk)

- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je uvedená v písmene e) a nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, 37) rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore (ďalej len „členský štát“) alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
- b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,
- c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
1. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a),
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena,
 3. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov,
 4. je príjemcom najmenej 25 % prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak sú budúci príjemcovia určené podľa charakteristiky, určuje sa táto charakteristika, pričom konečnými užívateľmi výhod sa stávajú okamihom ich identifikácie alebo určenia a ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku,
 5. je vymenovaná na zastupovanie a ochranu záujmov príjemcov združenia majetku,
- d) ak ide o zverenecký fond zriadený podľa práva iného štátu alebo obdobnú právnu štruktúru založenú podľa práva iného štátu (ďalej len „zahraničný zverenecký fond“), fyzická osoba, ktorá
1. je zriaďovateľom zahraničného zvereneckého fondu,
 2. je správcou zahraničného zvereneckého fondu,
 3. je osobou vykonávajúcou dohľad nad správou zahraničného zvereneckého fondu, ak je určená,
 4. je príjemcom prostriedkov zo zahraničného zvereneckého fondu; ak ešte nebol určený budúci príjemca prostriedkov, okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia zahraničného zvereneckého fondu,
 5. vykonáva skutočnú kontrolu nad majetkom zvereným zahraničnému zvereneckému fondu prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva alebo inými prostriedkami a nie je uvedená v prvom bode až štvrtom bode,
- e) ak ide o verejnú obchodnú spoločnosť alebo komanditnú spoločnosť, fyzická osoba, ktorá
1. je spoločníkom,
 2. priamo alebo nepriamo prostredníctvom vlastníckeho podielu alebo iným spôsobom ovláda spoločníka, ktorý je právnickou osobou,
- f) ak ide o tichého spoločníka na základe zmluvy o tichom spoločenstve, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby, v ktorej je tichým spoločníkom.
- (2) Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, alebo členovia štatutárneho orgánu.
- (3) Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.

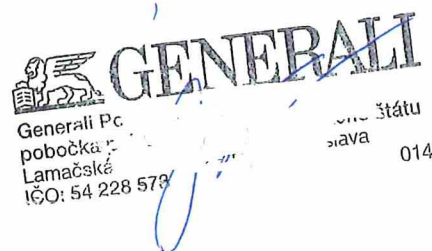
Zoznam predmetov poistenia, miesta poistenia, poistné sumy

P.č.	Stavba	Miesto poistenia súp.č. parc.č	Poistná suma EUR
1.	požiarna zbrojnica	Dlhá 120	452 000,00
2.	prevádzková budova	Dlhá 173	505 000,00
3.	prevádzková budova VPS	Dlhá 174	535 900,00
4.	administratívna budova ver. služieb	Pustá 176	972 000,00
5.	komunitné centrum	Jána Amosa Komenského 526	276 000,00
6.	základná škola so slov.jazykom	Štefana Majora 560	8 268 000,00
7.	nájomný bytový dom	Cintorínska 569	1 873 000,00
8.	obecný úrad	Hlavná 578	2 591 000,00
9.	administr. budova kultúrny dom	Hlavná 579	1 819 000,00
10.	nájomné byty	Školská 592	282 000,00
11.	ob.zdr.stredisko s nadstavbou	Sadová 687	2 102 000,00
12.	dom ľudového bývania	Školská726	133 400,00
13.	stavba	SNP 764	107 716,00
14.	dom smútku	Hlavná 842	768 000,00
15.	reštaurácia, areál kúpaliska vrátane bazénov	Hlavná 960	2 070 000,00
16.	dom služieb	Hlavná 1325	2 635 000,00
17.	materská škola	Dlhá 1393	2 591 000,00
18.	prevádzkové budovy s tribúnou	Hlavná 1437	1 052 443,00
19.	školská stravovňa	Štefana Majora 1444	1 075 278,00
20.	telocvičňa pri ZŠ	Štefana Majora 1445	1 742 000,00
21.	nájomný bytový dom 24 bytových jednotiek	Dlhá 1476	3 126 876,00
22.	nájomný bytový dom 24 bytových jednotiek	Sládkovičovská 1516	3 908 000,00
23.	nájomný bytový dom 16 bytových jednotiek	Sládkovičovská 1550	2 667 000,00
24.	jazdecký areál- veža a tribúna	Priemyselná	90 000,00
25.	Obecná budova -nadstavba , prestavba 4b.	Veľké Úľany-Nové Osady 44	650 676,00
26.	Klub dôchodcov	Dlhá 241	221 000,00
27.	dom	Dlhá 238	356 040,00
28.	Budova garáže 24b.j.	Dlhá 4870/4	532 040,00
29.	Budova Nové Osady	Veľké Úľany-Nové Osady 27	843 660,00
	1.1 Stavby celkom		44 246 029,00
1.	1.2 Kalvária		400 000,00
1	1.3 Zastávky -podľa prílohy č. 2	Celková poistná suma	180 000,00
1	Detské ihrisko		30 000,00
2	Vorkoutové ihrisko		45 000,00
	1.4 Ihriská celkom		75 000,00
1	Cyklotrasa I.etapa		760 000,00
2	Cyklotrasa II.etapa		679 000,00
3	Cyklotrasa III.etapa		250 000,00
4	Cyklotrasa IV.etapa		250 000,00
	2.1 Cyklotrasy celkom		1 939 000,00
1	2.2 Centrálna zóna obce		1 000 000,00
1	3.1 Hnuteľný majetok obce	na všetkých miestach poistenia	1 666 000,00
1	3.2 Lavičky	Obec Veľké Úľany	12 000,00
	3.3 Kamerový systém	Obec Veľké Úľany	25 000,00
	Celkom		49 211 029

Zoznam autobusových zastávok

P.č.	miesto poistenia	parc. č.	konštrukcia	FVT	Poistná suma EUR
1	Ekoosada	1109/10 "C"	murovaná	nie	8 854,00
2	Cintorín	1295 "C"	murovaná	nie	8 853,00
3	Obecný úrad	1295/5 "C"	murovaná	nie	8 853,00
4	Štefana Majora	2086/14 "C"	murovaná	nie	8 853,00
5	Dlhá	628/1 "C"	murovaná	áno	25 716,00
6	Dlhá	2840/1 "C"	murovaná	áno	25 716,00
7	Dlhá	4870/1 "C"	sklenená	nie	8 853,00
8	Hajmáš Nové Osady	439/2 "C"	murovaná	nie	8 853,00
9	Sedín Nové Osady	6446 "C"	murovaná	nie	8 853,00
10	Sedín Nové Osady	6446 "C"	murovaná	nie	8 853,00
11	Hlavná	602/2 "C"	sklenená	nie	48 890,00
12	Hlavná	170/3 "C"	murovaná	nie	8 853,00
	Celkom				180 000,00

V Bratislave dňa 30.06.2026



Generali Po
pobočka
Lamačská
IČO: 54 228 578

Státu
014

