

Dodatok č. 1/2026 k zmluve č. 04/2009

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom Anetou Modrockou v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán

Dodatok k zmluve sa uzatvára medzi :

Prenajímateľom : **Obec Veľké Úľany v zastúpení**
Ing. František Gógh, DBA starosta obce,
Sídlo : Veľké Úľany, Hlavná č. 578
IČO : 306 282
Bankové spojenie : VÚB Galanta
Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a

Nájomcom : **Aneta Modrocká**
IČO : 40 896 358
bytom Záhradnícka 1411/50, Veľké Úľany 925 22

**Dodatkom č. 1/2026 k zmluve č. 04/2009 dochádza k zmene zmluvy v článku II.
v bodoch 1,3,6 :**

Čl. II.

Výška, spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov

1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 4 %
- miera inflácie za rok 2025 , t.j. od 01.07.2026 do 30.06.2027 - na 61,15 € za jeden mesiac

3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:

- nájomné za nebytový priestor :	63,60 €
- náklady na plyn	50,00 €
- záloha za spotrebu vody	3,00 €
S P O L U :	116,60 €

6. Nájomca sa zaväzuje pravidelne mesačne, vždy do 10-ho dňa príslušného mesiaca poukázať na účet prenajímateľa č. Sk 66 0200 000 0000 20224132, vedený vo VÚB Galanta, nájomné a zálohy vo výške **116,60 €**

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Vydaním dodatku č. 1/2026 sa ruší dodatok č. 1/2025 v ČL.II. bode 1. zo dňa 10.06.2025.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 04/2009.

vo Veľkých Úľanoch dňa 23.6.2026 vo Veľkých Úľanoch dňa.....

.....

za prenajímateľa

.....

za nájomcu

Dodatok č.1/2023 k zmluve č. 04/2009

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom Anetou Modrockou v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán

Dodatok k zmluve sa uzatvára medzi :

Prenajímateľom : Obec Veľké Úľany v zastúpení

Ing. František Gőgh, DBA

starosta obce,

Sídlo : Veľké Úľany, Hlavná č. 578

IČO : 306 282

Bankové spojenie : VÚB Galanta

Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a

Nájomcom : **Aneta Modrocká**

IČO : 40 896 358

bytom Záhradnícka 1411/50, Veľké Úľany 925 22

Dodatkom č.1/2023 k zmluve č. 04/2009 zo dňa 02.09.2009 dochádza k zmene zmluvy v článku II. v bodoch 3,6 :

Čl. II.

Výška, spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov

3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:

- nájomné za nebytový priestor : 47,73 €

- náklady na plyn	50,00 €
- záloha za spotrebu vody	3,00 €

S P O L U :	100,73 €
--------------------	-----------------

6. Nájomca sa zaväzuje pravidelne mesačne, vždy do 10-ho dňa mesiaca poukázať na účet prenajímateľa č. Sk 66 0200 000 0000 20224132, vedený vo VÚB Galanta

nájomné a zálohy vo výške **100,73 €**

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Vydaním dodatku č. 1/2023 zostáva v platnosti dodatok č.1/2022 v ČL.II. bode 1. zo dňa 17.06.2022.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č.04/2009

Vo Veľkých Úľanoch dňa 16.02.2023

.....

za prenajímateľa

.....

za nájomcu